ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

Проект планировки территории линейного объекта - внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути «Магазин Спортмастер, улица Яблочкова д.49 (Савеловское направление Московской железной дороги)»

Материалы для проведения публичных слушаний

Разработчик:

ГАУ НИиПИ Градплана города Москвы

Заказчик:

Москомархитектура

Москва 2019 г.

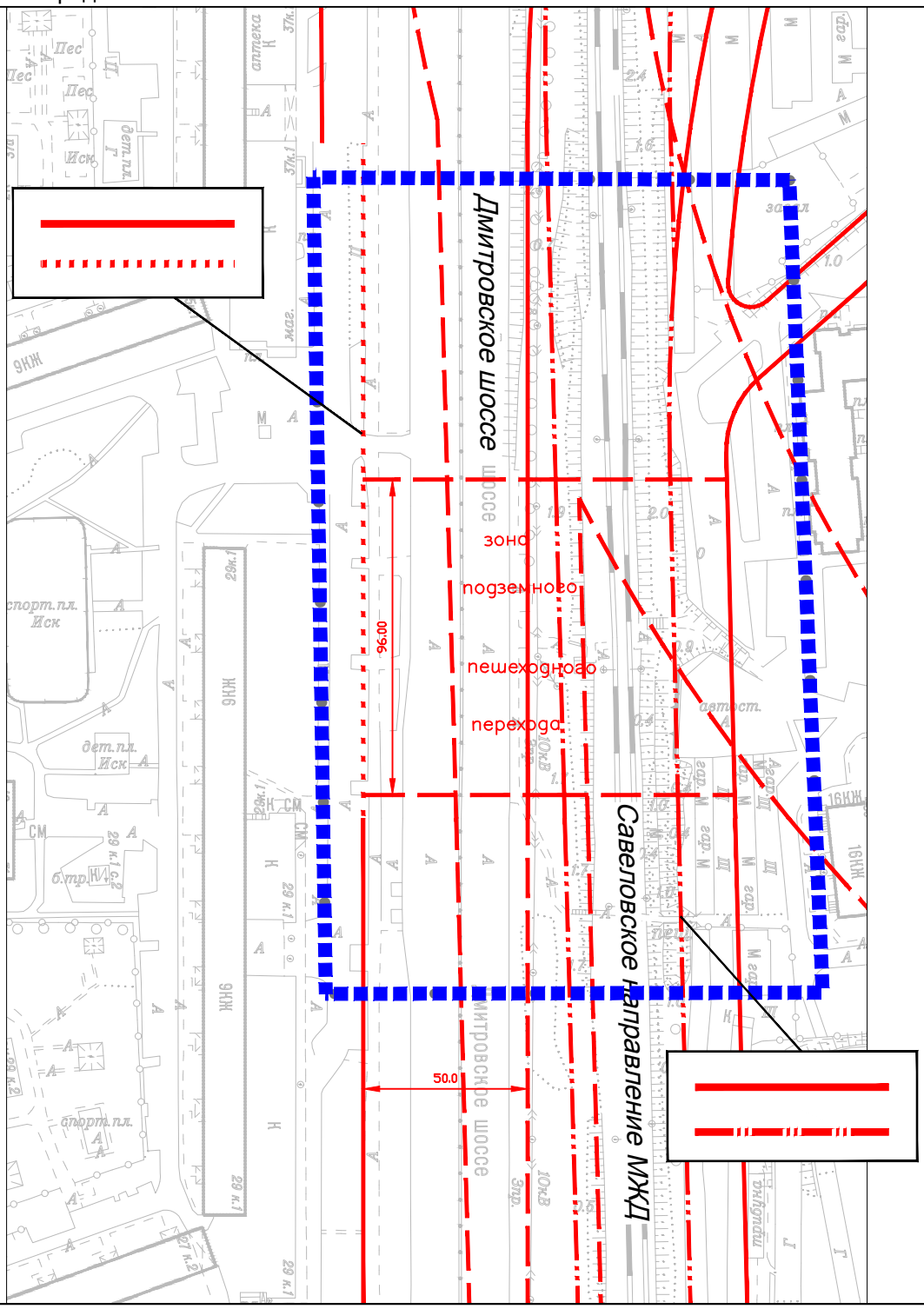
Проект планировки территории линейного объекта – внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути «Магазин Спортмастер, улица Яблочкова д.49 (Савеловское направление Московской железной дороги)»

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

Район Бутырский города Москвы,
Район Тимирязевский города Москвы

Разработано в М 1:2000



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории

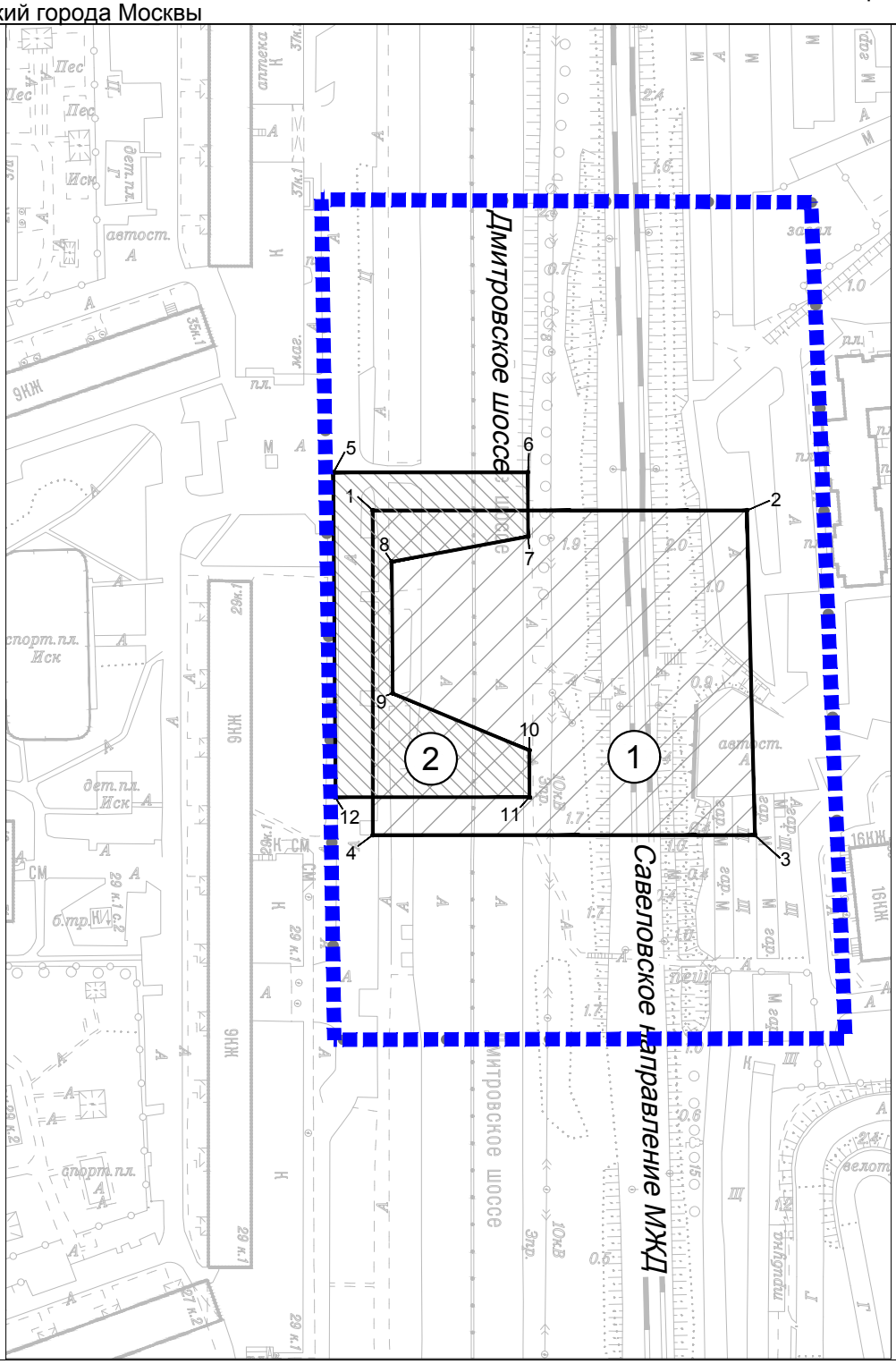
Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы полосы отвода железной дороги
- границы озелененных территорий, не входящих в состав объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон внеуличных пешеходных переходов
- границы технических зон метрополитена

1.2.Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов."

Район Бутырский города Москвы,
Район Тимирязевский города Москвы

Разработано в М 1:2000



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения

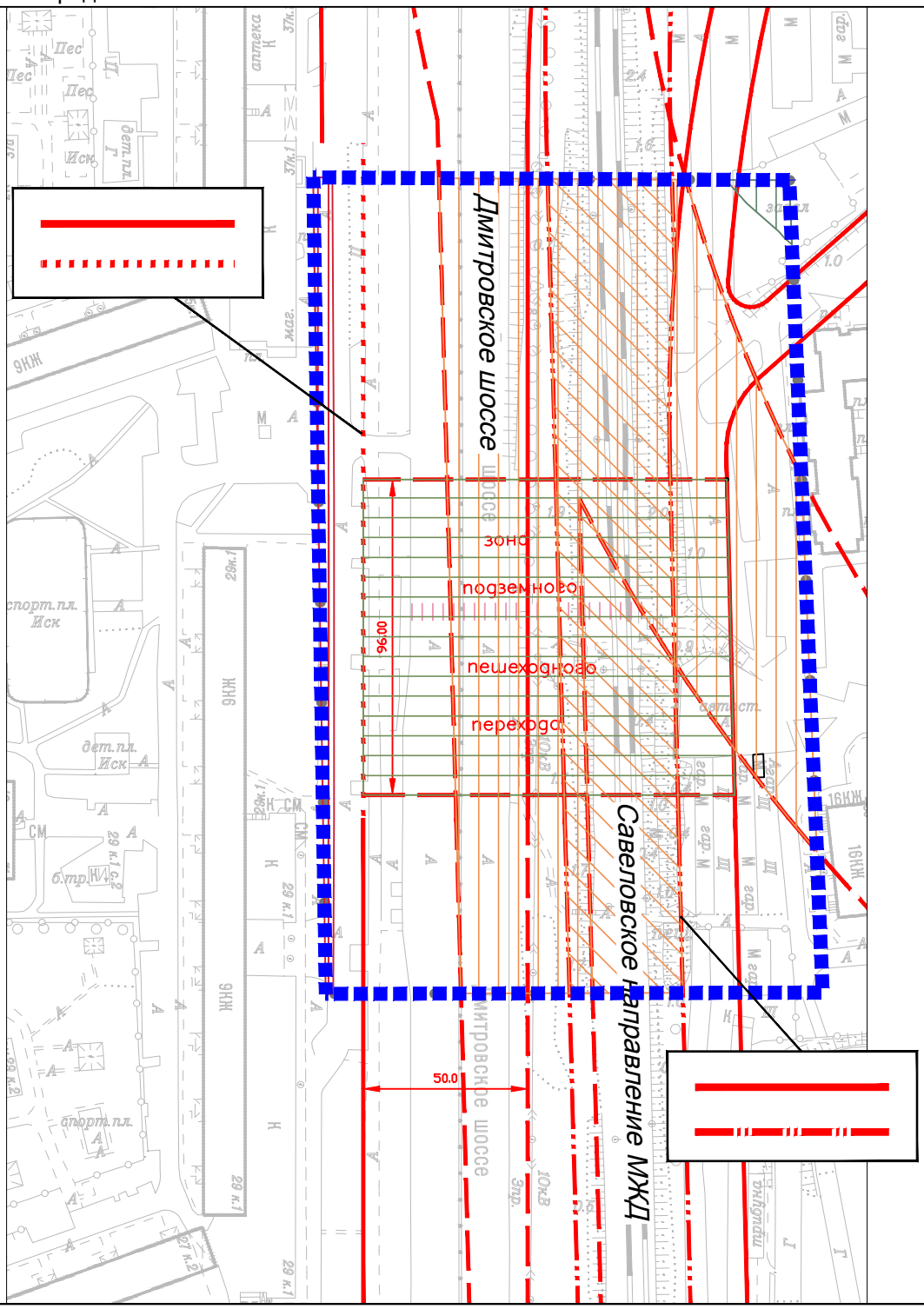
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

- зоны планируемого размещения наземно-подземного сооружения
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- (1) номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

1.3. "План зон с особыми условиями использования территории"

Район Бутырский города Москвы,
Район Тимирязевский города Москвы

Разработано в М 1:2000



Условные обозначения:

граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

красные линии улично-дорожной сети

границы полосы отвода железной дороги

границы озелененных территорий, не входящих в состав объектов природного комплекса города Москвы

границы технических зон внеуличных пешеходных переходов

границы технических зон метрополитена

Зоны с особыми условиями использования территории и иными ограничениями градостроительной деятельности

техническая зона метрополитена

полоса отвода железных дорог

зона внеуличного пешеходного перехода

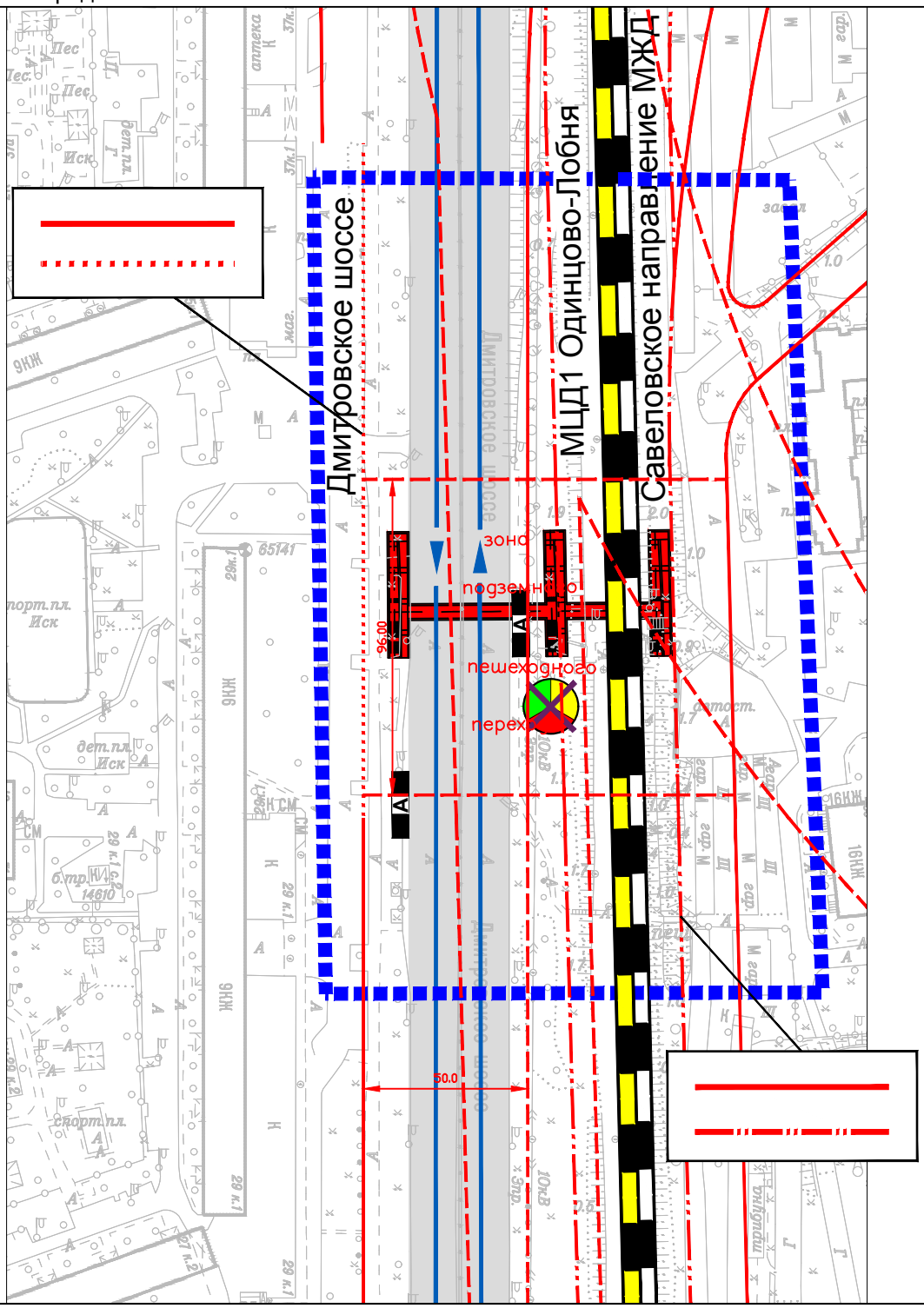
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

санитарно-защитные зоны

1.4 План "Функционально-планировочная организация территории"

Район Бутырский города Москвы,
район Тимирязевский города Москвы

Разработано в М 1:2000



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории
- существующая организация движения транспорта
- существующая улично-дорожная сеть
- существующие наземные пешеходные переходы
- проектируемый подземный пешеходный переход
- существующие павильоны наземного городского пассажирского транспорта
- демонтаж светофорного объекта
- ж/д пути
- МЦД1 Одинцово-Лобня

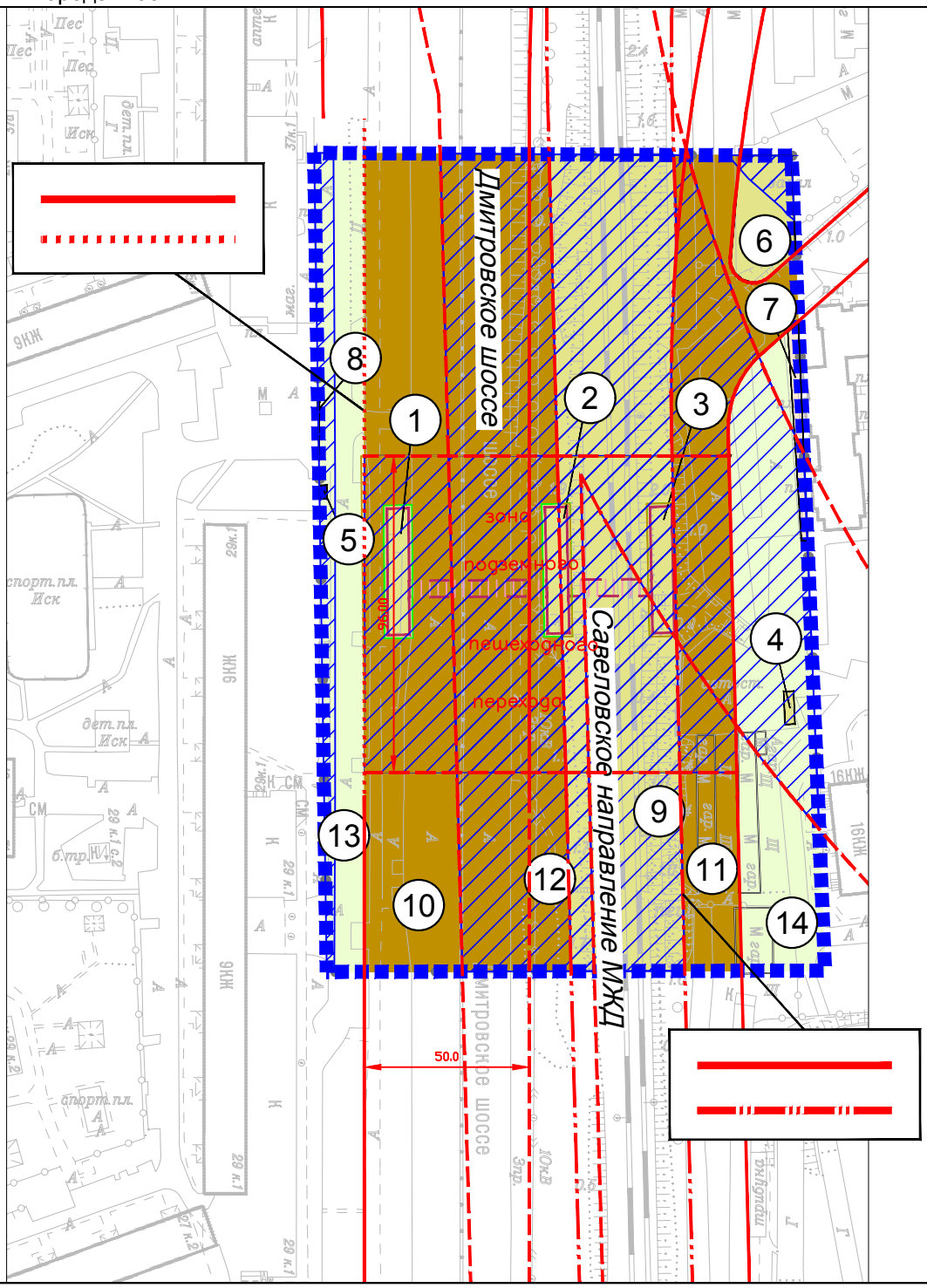
Границы ранее установленных и сохраняемых линий градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- граница полосы отвода железной дороги
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы зон подземного пешеходного перехода

1.5 План "Межевание территории и характеристика земельных участков территории"
1.5.1 План "Межевание территории "

Район Бутырский города Москвы,
Район Тимирязевский города Москвы

Разработано в М 1:2000



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков
- границы образуемых земельных участков
- территории земельных участков, частей земельных участков линейных объектов внеуличного транспорта
- территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий
- территории общего пользования
- неразграниченные территории
- ограничения на участке

Здания и сооружения

- проектируемые подземные сооружения
- проектируемые наземно-подземные сооружения

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы полосы отвода железной дороги
- границы озелененных территорий, не входящих в состав объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон внеуличных пешеходных переходов (зона подземного пешеходного перехода)
- границы технических зон метрополитена (техзона метрополитена)
- номера участков на плане (1)

1.5.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Территории жилых зданий	7	77:02:0020002:80	город Москва, улица Яблочкова, владение 49	Фактическое использование территории	0,0168	Техническая зона метрополитена – 0,0064 га	Часть земельного участка в границах подготовки ППТ
	8	77:09:0003008:7345	Москва, шоссе Дмитровское	Фактическое использование территории	0,0004	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0004 га	Часть земельного участка в границах подготовки ППТ
ИТОГО:					**0,0172**		
Территории нежилых зданий, строений, сооружений	1	Образуемый участок	Москва, шоссе Дмитровское	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,0345	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,0345 га	Участок образуется из части земельного участка № 10, представляющего из себя территорию неразграниченной государственной собственности
	2	Образуемый участок	Москва, шоссе Дмитровское, участок № 2 Савеловской железной дороги	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и	0,0345	Зона внеуличного пешеходного	Участок образуется из части земельного участка № 10, представляющего

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
				пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры		перехода – 0,0345 га Полоса отвода железных дорог – 0,0111 га; Техническая зона метрополитена – 0,0297 га	из себя территорию неразграниченной государственной собственности, и из части земельного участка № 9 с кадастровым номером 77:02:0020009:3
	3	Образуемый участок	Москва, шоссе Дмитровское, участок № 2 Савеловской железной дороги	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,0328	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,0328га; Полоса отвода железных дорог – 0,0328 га; Техническая зона метрополитена – 0,0328га	Участок образуется из части земельного участка № 9 с кадастровым номером 77:02:0020009:3
	4	77:02:0020002:125	город Москва, улица Яблочкова, владение 43в	Фактическое использование территории	0,0030	Техническая зона метрополитена – 0,0030 га	-

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	5	77:09:0003008:111	город Москва, Дмитровское шоссе, владение 29	Фактическое использование территории	0,0009	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0009 га;	-
	6	77:02:0020002:1006	г. Москва, улица Яблочкова, владение 49	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0)	0,0637	Санитарно-защитная зона – 0,0189 га	Часть земельного участка в границах подготовки ППТ
	9	77:02:0020009:3	участок № 2 Савеловской железной дороги	7.1.1- Размещение железнодорожных путей 7.1.2 - Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного	0,8281	Полоса отвода железных дорог – 0,8281га; Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,2856 га; Техническая зона метрополитена – 0,4892 га;	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0020009:3, изменение границ земельного участка для формирования участков № 2 и № 3.

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
				транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и			

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
				иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)			
ИТОГО:					**0,9975**		
Территории общего пользования	10	-	Москва, Дмитровское шоссе	7.2.1-Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.;	1,2058	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,4463 га; Техническая зона метрополитена – 0,5965 га;	Территория неразграниченной государственной собственности

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
				размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров) 12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры Фактическое использование территории			
	11	-	участок № 2 Савеловской железной дороги	Фактическое использование территории	0,4819	Санитарно-защитная зона – 0,0037 га; Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,1620 га;	Территория неразграниченной государственной собственности

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
						Техническая зона метрополитена – 0,2639 га.	
	12	-	Москва, Дмитровское шоссе	Фактическое использование территории	0,2113	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,0759га; Техническая зона метрополитена – 0,2113 га; Полоса отвода железных дорог – 0,0002 га;	Территория неразграниченной государственной собственности
ИТОГО:					**1,899**		
Прочие территории	13	–	Москва, Дмитровское шоссе, вблизи владение 29 корпус 1	Фактическое использование территории	0,3294	Зона регулирования застройки и хозяйственной	Территория неразграниченной государственной собственности

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Назначение земельного участка	Площадь участка/ части участка (га)	Ограничения на участке	Примечание
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
						деятельности – 0,1054 га;	
	14	–	Москва, Ул. Яблочкова, вблизи владение 43	Фактическое использование территории	0,4227	Техническая зона метрополитена – 0,2939 га	Территория неразграниченной государственной собственности
ИТОГО:					**0,7521**		
ВСЕГО:					**3,6658**		

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта – внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути «Магазин Спортмастер, улица Яблочкова д.49 (Савеловское направление Московской железной дороги)» выполнен на основании распоряжения Москомархитектуры от 22 августа 2018 г. № 513 «О подготовке проектов планировки территории линейных объектов – внеуличных пешеходных переходов через железнодорожные пути Московской железной дороги».

Территория подготовки проекта планировки располагается в двух районах, с западной стороны Тимирязевский район Северного административного округа города Москвы, с восточной стороны Бутырский район Северо-Восточного административного округа города Москвы. Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 3,67 га.

Целью данного проекта планировки территории линейного объекта является обеспечение безопасности движения пешеходов через Дмитровское шоссе и железнодорожные пути Савеловского направления Московской железной дороги.

Планировочное решение линейного объекта

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

- строительство проектируемого внеуличного пешеходного перехода через Дмитровское шоссе и железнодорожные пути Савеловского направления Московской железной дороги;

- устройство подходов к внеуличному пешеходному переходу (пешеходная дорожка) вблизи дома 29к1 по Дмитровскому шоссе;

- устройство подходов к внеуличному пешеходному переходу (пешеходная дорожка) со стороны остановки «Магазин Спортмастер» по направлению в область по Дмитровскому шоссе;

- устройство подходов к внеуличному пешеходному переходу (пешеходная дорожка) вблизи дома 49 по улице Яблочкова.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуются. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов и мероприятия по охране окружающей среды не требуются.

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап.

Инженерное обеспечение территории подготовки проекта планировки территории

В целях реализации планировочных решений территории линейного объекта – внеуличный пешеходный переход через железнодорожные пути, проектом планировки предусматривается переустройство инженерных коммуникаций, в том числе:

- вынос водопровода Ду 1200 мм из пятна застройки общей протяженностью 0,2 км;
- перекладка водопроводной сети Ду 300 мм общей протяженностью 0, 08 км;
- устройство водопроводного ввода Ду 50 мм общей протяженностью 0, 02 км;
- устройство канализационного выпуска Ду 100 мм общей протяженностью 0, 03 км;
- вынос водостока Ду 700 мм из пятна застройки с увеличением диаметра до Ду 800 мм, общей протяженностью 0,15 км;
- строительство закрытой водосточной сети Ду 400 мм, общей протяженностью 0,05 км;
- вынос водопровода Ду 900 мм из пятна застройки, состоящего на балансе ГУП «Мосводосток» общей протяженностью 0,2 км;
- перекладка участка кабельной линии МЭТ протяженностью 0,06 км;
- перекладка участка кабельных линий наружного освещения протяженностью 0,06 км;
- прокладка участка кабельной линии 0,4 кВ протяженностью 1,0 км.

Водоснабжение проектируемого пешеходного перехода планируется осуществить от перекладываемой сети Ду 300 мм с ориентировочным водопотреблением 0,05 $м^3$/сут.

Канализование проектируемого пешеходного перехода планируется осуществить в существующую канализационную сети Ду 400 мм, проходящую параллельно Дмитровскому шоссе. Расчетное водоотведение пешеходного перехода составит 0,03 $м^3$/сут.

Обеспечение отведения сточных вод, образующихся от выпадения атмосферных осадков и мытья полов предусмотреть через устройство накопительных приямков. Ориентировочный расход ливневых вод пешеходного перехода составит 6,0 л/сек.

Электроснабжение проектируемого пешеходного перехода предлагается осуществить от ближайшей трансформаторной подстанции (далее – ТП) с необходимым резервом мощности, с прокладкой кабельной линии (далее – КЛ) 0,4 кВ. Потребляемая электрическая мощность проектируемого пешеходного перехода ориентировочно составит 20 кВт. Строительство отдельно стоящей ТП не требуется.

Объемы работ по выносу инженерных сетей из зоны строительства:

- ликвидация водопроводной сети Ду 1200 мм, общей протяженностью 0,1 км;
- ликвидация водопроводной сети Ду 300 мм, общей протяженностью 0,07 км;
- ликвидация водосточной сети Ду 700 мм, общей протяженностью 0,8 км;

- ликвидация водосточной сети Ду 300 мм, общей протяженностью 0,03 км;

- ликвидация водопроводной сети Ду 900 мм, состоящего на балансе ГУП «Мосводосток», общей протяженностью 0,1 км;

- ликвидация КЛ МЭТ - 50 м;

- ликвидация КЛ наружного освещения - 50 м;

При производстве строительных работ необходимо обеспечить меры по сохранности и защите существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ.

Информация о зонах прокладки и перекладки инженерных коммуникаций, с учетом точек присоединения инженерных коммуникаций

При строительстве внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути потребуется переустройство инженерных коммуникаций

- зона перекладки инженерных коммуникаций (ширина 20 – 30 м) – водопровод Ду 300 мм; Ду 900 мм, Ду 1200 мм, водосток Ду 800 мм, КЛ МЭТ, КЛ наружного освещения.

Мероприятия по охране окружающей среды

Проектом планировки предусматриваются следующие мероприятия по улучшению экологического состояния окружающей среды:

1. В составе проектных материалов разработать инженерные изыскания, в том числе:

– оценку опасных геологических процессов (в том числе применительно

к размещению подземных сооружений) и сведения об организации мониторинга на период строительства и эксплуатации в соответствии с требованиями СП 47.13330;

– геохимические исследования по показателям оценки санитарного состояния почв территории с учетом функционального назначения в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287;

– определение агрохимических показателей почв в соответствии с ГОСТ 17.4.2.03, ГОСТ 17.5.3.06, ГОСТ 17.5.1.03.

2. В составе проектных материалов разработать проект «Перечень мероприятий

по охране окружающей среды», в том числе:

– оценку уровня шума в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562 и СП 51.13330;

– оценку качества атмосферного воздуха в соответствии с приказом Минприроды России от 06.06.2017 № 273;

3. В составе проектных материалов разработать проект «Благоустройство

и озеленение», в том числе:

– предусмотреть посадку древесно-кустарниковой растительности;

– рассмотреть возможность пересадки деревьев и кустарников из зоны строительства.

Расстояние от ствола деревьев и посадок кустарников до объектов инфраструктуры, зданий, сооружений, пешеходных тропинок, инженерных сетей, а также расстояние между

отдельными особями растений должно строго соответствовать нормативам, указанным в Нормы и правила проектирования планировки и застройки города Москвы МГСН 1.01-99, Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы МГСН 1.02-02; посадка растений должна осуществляться в заранее сформированный грунт (постановление Правительства Москвы от 27 июля 2004 г. № 514-ПП «О повышении качества почвогрунтов в городе Москве»); уход и мониторинг зеленых насаждений должен выполняться в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы».

2.2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	**2**	**3**
1	**Основание разработки проекта планировки территории**	Распоряжение Москомархитектуры от 22 августа 2018 г. № 513 «О подготовке проектов планировки территории линейных объектов – внеуличных пешеходных переходов через железнодорожные пути Московской железной дороги»
2	**Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию**	-
3	**Категория линейного объекта**	Внеуличный пешеходный переход
4	**Вид работ**	Строительство внеуличного пешеходного перехода и подходов к нему
5	**Краткое описание транспортно-планировочного решения**	Строительство внеуличного пешеходного перехода через Дмитровское шоссе и железнодорожные пути Савеловского направления Московской железной дороги
6	**Планировочные показатели линейного объекта**	
6.1	**Внеуличный пешеходный переход**	Строительство
6.1.1	**Протяженность**	86,5 м
6.1.2	**Количество лестничных сходов**	3
6.1.3	**Количество пандусов**	3
6.1.4	**Ширина тоннельной части**	4,0 м
6.2	**Тротуар от внеуличного пешеходного перехода**	Строительство
6.2.1	**Протяженность**	35 м
6.2.2	**Ширина**	2,5 – 6,0 м
7	**Организация движения транспорта и пешеходов**	Средства организации движения пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения».
8	**Светофорные объекты**	Не предусматриваются
9	**Наземные пешеходные переходы**	Не предусматриваются
10	**Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта**	Не предусматриваются

11	**Установление технических зон подземных коммуникаций, перенос и строительство инженерных коммуникаций**	Строительство: -водопроводного ввода Ду 50 мм, L=0, 02 км; -закрытой водосточной сети Ду 400 мм, L=0,05 км; -канализационного выпуска Ду 100 мм, L=0, 03 км; -кабельной линии (КЛ) 0,4 кВ, L=1,0 км. Переустройство: - водопровод Ду 300 мм, L=0,08 км; - водопровод Ду 1200 мм, L=0,2 км; - водостока Ду 700 мм с увеличением диаметра до Ду 800 мм, L=0,15 км; - кабельных линий МЭТ (КЛ МЭТ), L=0,06 км; - кабельных линий наружного освещения (КЛ НО), L=0,06 км.
12	**Изменение границ природных и озелененных территорий**	Не требуются
13	**Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети**	Не требуется
14	**Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований**	Требуется (План «Межевание территории»)

2.3. Таблица «Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта капитального строительства	Характеристики объекта		
				Максимальная площадь, кв.м	Протяженность, м	Плотность (тыс.кв.м/га) высотность (м) застроенность (%)
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	1	Зона размещения объекта капитального строительства	Внеуличный пешеходный переход через Дмитровское шоссе и МЖД Савеловского направления	10730	–	- 15 –
2	2	Зона планируемого размещения, переноса (переустройства) инженерных объектов	Инженерные сети	3459	–	– – –

2.4. Таблица «Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ точки	Координаты (Мосгоргеотрест)	
	X	Y
1	**2**	**3**
1	4646.12	18103.08
2	4756.70	18103.08
3	4759.07	18007.08
4	4646.12	18007.08
5	4634.43	18114.32
6	4691.91	18114.32
7	4691.99	18095.34
8	4651.73	18087.89
9	4651.97	18048.99
10	4692.40	18032.14
11	4692.46	18018.28
12	4635.04	18018.28

2.5. Перечень мероприятий по реализации проектов планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап:

- строительство проектируемого внеуличного пешеходного перехода через Дмитровское шоссе и железнодорожные пути Савеловского направления Московской железной дороги;

- устройство подходов к внеуличному пешеходному переходу (пешеходная дорожка) вблизи дома 29к1 по Дмитровскому шоссе;

- устройство подходов к внеуличному пешеходному переходу (пешеходная дорожка) со стороны остановки «Магазин Спортмастер» по направлению в область по Дмитровскому шоссе;

- устройство подходов к внеуличному пешеходному переходу (пешеходная дорожка) вблизи дома 49 по улице Яблочкова;

- вынос водопровода Ду 1200 мм из пятна застройки общей протяженностью 0,2 км;

- перекладка водопроводной сети Ду 300 мм общей протяженностью 0, 08 км;

- устройство водопроводного ввода Ду 50 мм общей протяженностью 0, 02 км;

- устройство канализационного выпуска Ду 100 мм общей протяженностью 0, 03 км;

- вынос водостока Ду 700 мм из пятна застройки с увеличением диаметра до Ду 800 мм, общей протяженностью 0,15 км;

- строительство закрытой водосточной сети Ду 400 мм, общей протяженностью 0,05 км;

- вынос водопровода Ду 900 мм из пятна застройки, состоящего на балансе ГУП «Мосводосток» общей протяженностью 0,2 км;

- перекладка участка кабельной линии МЭТ протяженностью 0,06 км;

- перекладка участка кабельных линий наружного освещения протяженностью 0,06 км;

- прокладка участка кабельной линии 0,4 кВ протяженностью 1,0 км.